

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Belezna Község Önkormányzati Képviselő-testülete
2025. július 08.-án tartott **nyílt, rendkívüli** üléséről

Rendelet száma : -

Határozatok száma: 35-37. (VII.08.)

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Belezna Község Önkormányzati Képviselő-testületének 2025. július 08-án 16.00 órakor tartott nyílt, rendkívüli üléséről.

Helye: Belezna Közös Önkormányzati Hivatal (Belezna, Szabadság tér 20.).

Jelen vannak: Márkus István polgármester, Bátor Éva alpolgármester, Musztácsné Zakócs Franciska, Varga Dávid képviselők.

Tanácskozási joggal megjelent: Dr. Kulcsár Edina aljegyző

Márkus István polgármester: Üdvözlöm a megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapítom, hogy a Képviselő-testület határozatképes, mivel a megválasztott 4 képviselő jelen van. Az ülést megnyitom. Felkérem Szelényi Vivient jegyzőkönyvvezetőnek, jegyzőkönyv hitelesítőnek Varga Dávid képviselőt.

Márkus István polgármester: A napirendi pontokat minden képviselő megkapta. Megkérdezi, hogy a napirendi pontokkal kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás. Nincs hozzászólás.

Aki így a napirendi pontokkal és a jegyzőkönyv hitelesítővel egyetért, kérem, szavazzon.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal (egyhangúlag) a javaslatot elfogadja és a következő napirendi pontokat tárgyalja:

- 1.) Volt Óvoda épületének értékesítése
Előadó: Márkus István polgármester
- 2.) Polgármesteri tiszteletdíj emelése
Előadó: Bátor Éva alpolgármester
- 3.) Önkormányzati tulajdonban lévő, használaton kívüli mezőgazdasági gépek értékesítése
Előadó: Márkus István polgármester

1.) Volt Óvoda épületének értékesítése **Előadó: Márkus István polgármester**

Márkus István polgármester: 2025. április 8-án tartott ülésünkön döntöttünk a volt óvoda épületének forgalomképesé nyilvánításáról és értékbecsléséről. A szakvélemény elkészült. Javaslom, hogy az épületet értékesítsük, értékesítéshez vegyük igénybe ingatlanszakértő segítségét és a hirdetésben eladási árként 59.900.000 Ft-ot jelöljük meg.

Van e kérdés, hozzászólás? Nincs kérdés. Aki a határozati javaslattal egyetért, kérem szavazzon.

A Képviselő-testület 4 igennel (egyhangúlag) a javaslatot elfogadja és a következő határozatot hozza:

35/2025.(VII.8.) Kt. határozat

Belezna Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Belezna Község Önkormányzat tulajdonát képező Belezna, Kossuth L. utca 31. szám alatti, 237 hrsz kivett óvoda művelési ágú, 2540 m² nagyságú ingatlant értékesíteni kívánja. Az ingatlan eladásának hirdetése ingatlanközvetítő útján történik. Az értékesítésről a Képviselőtestület az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 10/2022.(XI.30.) önkormányzati rendelet alapján a Képviselőtestület fog döntést hozni.

A Képviselőtestület felhatalmazza a Polgármestert az ingatlanközvetítői szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Márkus István polgármester

2.) Polgármesteri tiszteletdíj összegének emelése

Előadó: Bátor Éva alpolgármester

Bátor Éva alpolgármester: Az anyag kiküldésre került. Van-e kérdés, hozzászólás. Kérdés nem hangzott el. Aki az előterjesztés szerinti határozati javaslattal egyetért, kérem szavazzon.

A Képviselő-testület 3 igennel 1 tartózkodással, a javaslatot elfogadja és a következő határozatot hozza:

36/2025.(VII.8.) Kt. határozat

Belezna Község Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester tiszteletdíját bruttó 583.900 Ft összegben határozza meg, továbbá a polgármester részére a tiszteletdíja 15 %-ának megfelelő, azaz bruttó 87.585 Ft költségtérítést állapít meg 2025. július 1. napjától.

Belezna Község Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri az aljegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Kulcsár Edina aljegyző

Márkus István polgármester: Köszönöm a szavazást, valamint a bizalmat, de a polgármesteri tiszteletdíj összegének emeléséről (havi bruttó 68.400 Ft-ról), mely 2025. július 1-től lenne hatályos, tisztelettel lemondok.

(Nyilatkozat a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

A Képviselőtestület a nyilatkozatot tudomásul vette.

3.) Önkormányzati tulajdonban lévő, használaton kívüli mezőgazdasági gépek értékesítése

Előadó: Márkus István polgármester

Márkus István polgármester: a határozati javaslatot mindenki megkapta. Aki az előterjesztés szerinti határozati javaslattal egyetért, kérem szavazzon.

A Képviselő-testület 4 igennel (egyhangúlag) a javaslatot elfogadja és a következő határozatot hozza:

37/2025.(VII.8.) Kt. határozat

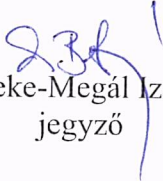
- 1.) Belezna Község Önkormányzata Képviselő-testülete az alábbi önkormányzati tulajdonban lévő, használaton kívüli mezőgazdasági gépeket értékesíti a szakértő által megállapított értéken:
 - Stark KIDS 145 (2017) /Leltári szám E/139/
 - Fűrészgép (2007) /Leltári szám: E/87 /
 - Pelletkazán (2007) /Leltári szám: E 130/
 - Ágdaráló (2018) /Leltári szám: 2018/31/230/2/
- 2.) Felkéri a Képviselőtestület a Polgármestert az 1. pontban szereplő gépek értékének megállapításával kapcsolatos feladatok elvégzésével és megbízza a gépek szakértő által megállapított áron történő értékesítésével.

Határidő: 2025. szeptember 30.

Felelős: Márkus István polgármester

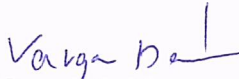
Más tárgy és hozzászólás nem lévén Márkus István polgármester az ülést 16.30 órakor bezárta.




Dr. Beke-Megál Izabella
jegyző


Márkus István
polgármester

Jegyzőkönyvhitelesítő:


Varga Dávid