

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Beleznai Község Önkormányzati Képviselő-testülete
2023. szeptember 13-án tartott soros, nyílt üléséről

Rendelet száma : 7-9/2023. (IX.14.)

Határozatok száma: 56-64/2023.(IX.13.)

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Belezna Község Önkormányzati Képviselő-testületének 2023. szeptember 13-án 15.15 órakor tartott soron következő, nyílt üléséről.

Helye: Surdi Közös Önkormányzati Hivatal Beleznai Kirendeltsége (Belezna, Szabadság tér 20.).

Jelen vannak: Bődör István polgármester, Jakab Tibor alpolgármester Makár József képviselő, és Tajmel Miklós képviselő

Tanácskozási joggal megjelent: dr. Kulcsár Edina jegyző

Bődör István polgármester: Köszöntöm a megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapítom, hogy a Képviselő-testület határozatképes, mivel a megválasztott 5 képviselőtestületi tag közül 4 fő jelen van. Az ülést megnyitom. A napirendi pontokat minden képviselő megkapta. Aki a napirendi pontokat el tudja fogadni, kérem, szavazzon.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal (egyhangúlag) a javaslatot elfogadja, és a következő napirendi pontokat tárgyalja:

- 1.) A háziorvosi és fogorvosi körzetek megállapításáról szóló 17/2016.(XI.16.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Bődör István polgármester
- 2.) Az elhagyott hulladék felszámolásához szükséges helyi intézkedésekről szóló rendelet-tervezet elfogadása
Előadó: Bődör István polgármester
- 3.) Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 10/2022.(XI.30.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Bődör István polgármester
- 4.) Nyilatkozat adása a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2024. évi fordulójához történő csatlakozáshoz
Előadó: Bődör István polgármester
- 5.) A Városkörnyéki Ügyeleti Társulás Társulási Megállapodás Megszüntetési Okiratának, és költségvetési szervének a Városkörnyéki Ügyeleti Intézmény Megszüntető Okiratának elfogadása
Előadó: Bődör István polgármester
- 6.) Útfelújítás
Előadó: Bődör István polgármester
- 7.) Ingatlanértékesítés
Előadó: Bődör István polgármester

- 8.) Egyéb önkormányzati ügyek
Előadó: Bődör István polgármester

1.) A háziorvosi és fogorvosi körzetek megállapításáról szóló 17/2016.(XI.16.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Bődör István polgármester

Bődör István polgármester: Az anyag írásban kiküldésre került. Van-e kérdés, hozzászólás? Nincs kérdés. Aki a rendelet-tervezettel egyetért, kérem szavazzon.

A Képviselő-testület 4 igennel (egyhangúlag) a javaslatot elfogadja és a következő rendeletet alkotja:

**Belezna Község Önkormányzat Képviselő-testületének
7/2023. (IX.14.) önkormányzati rendelete a háziorvosi és fogorvosi körzetek
megállapításáról szóló
17/2016.(XI.16.) önkormányzati rendelet módosításáról**

A rendelet mellékelve a jegyzőkönyvhöz

2.) Az elhagyott hulladék felszámolásához szükséges helyi intézkedésekről szóló rendelet-tervezet elfogadása

Előadó: Bődör István polgármester

Bődör István polgármester: Az rendeleti előterjesztési anyag írásban kiküldésre került. Van-e kérdés, hozzászólás? Nincs kérdés. Aki a rendelet-tervezettel egyetért, kérem szavazzon.

A Képviselő-testület 4 igennel (egyhangúlag) a javaslatot elfogadja és a következő rendeletet alkotja:

**Nemespátró Község Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2023.(IX.14.)
önkormányzati rendelete az elhagyott hulladék felszámolásához szükséges helyi
intézkedésekről**

A rendelet mellékelve a jegyzőkönyvhöz

**3.)Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló
10/2022.(XI.30.) önkormányzati rendelet módosítása**

Előadó: Bődör István polgármester

Bődör István polgármester: Az anyag írásban kiküldésre került. Van-e kérdés, hozzászólás? Nincs kérdés. Aki a rendelet-tervezettel egyetért, kérem szavazzon.

A Képviselő-testület 4 igennel (egyhangúlag) a javaslatot elfogadja és a következő rendeletet alkotja:

Belezna Község Önkormányzat Képviselő-testületének

9/2023. (IX.14.) önkormányzati rendelete Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 10/2022.(XI.30.) önkormányzati rendelet módosítása

A rendelet mellékelve a jegyzőkönyvhöz

4.) Nyilatkozat adása a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2024. évi fordulójához történő csatlakozáshoz
Előadó: Bődör István polgármester

Bődör István polgármester: Az anyag írásban kiküldésre került. Van-e kérdés, hozzászólás?
Nincs kérdés. Aki a csatlakozási nyilatkozatban foglaltakkal egyetért, kérem szavazzon.

A Képviselő-testület 4 igennel (egyhangúlag) a javaslatot elfogadja és a következő határozatot alkotja:

56/2023. (IX.13.) Kt. Határozat

Belezná Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2024. évi fordulójához csatlakozik.

Határidő: azonnal

Felelős: Bődör István polgármester

5.) A Városhörnyéki Ügyeleti Társulás Társulási Megállapodás Megszüntetési Okiratának, és költségvetési szervének a Városhörnyéki Ügyeleti Intézmény Megszüntető Okiratának elfogadása
Előadó: Bődör István polgármester

Bődör István polgármester: Az anyag írásban kiküldésre került. Van-e kérdés, hozzászólás?
Nincs kérdés. Aki a határozati javaslattal egyetért, kérem szavazzon.

A Képviselő-testület 4 igennel (egyhangúlag) a javaslatot elfogadja és a következő határozatot alkotja:

57/2023. (IX.13.) Kt. Határozat

Belezná Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

a) a Városhörnyéki Ügyeleti Társulást 2023. október 31. napjával jogutód nélkül megszünteti.

b) a Városhörnyéki Ügyeleti Társulás Társulási Megállapodás Megszüntetési Okiratát elfogadja. (Az okirat mellékletben csatolva.)

c) a Városkörnyéki Ügyeleti Intézmény Megszüntető okiratát elfogadja. (Az okirat mellékletben csatolva.)

d) felhatalmazza az elnököt a Városkörnyéki Ügyeleti Társulás Társulási Megállapodás Megszüntetési Okiratának, valamint a Városkörnyéki Ügyeleti Intézmény Megszüntető okiratának az aláírására.

e) hozzájárul ahhoz, hogy amennyiben a Magyar Államkincstár az elfogadást követően olyan technikai módosítást kér, amely nem érinti a dokumentumok lényeges elemeit, azon módosításokat a kérésnek megfelelően a társulás elnöke átvezesse és a dokumentumokat ennek megfelelően véglegesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Vlasicsné Fischl Tímea elnök

6.) Útfelújítás

Előadó: Bődör István polgármester

Bődör István polgármester: a Belezna 0206/2 hrsz. út, illetve az 1865 hrsz út felújítási munkálatait (kő bedolgozás) még az idén el tudjuk végeztetni, mivel van az önkormányzat rendelkezik saját forrással ezen utak felújítására.

A munkálatok elvégzésére három árajánlat érkezett. A számunkra a legkedvezőbbet a Bauterc-Prizma Kft. adta bruttó 4.356.100 Ft értékben. Javaslom ezen árajánlat elfogadását, és az útfelújítási munkálatok megindítását.

Van-e kérdés, hozzászólás? Nincs kérdés. Aki a szóbeli határozati javaslattal egyetért, kérem szavazzon.

A Képviselő-testület 4 igennel (egyhangúlag) a javaslatot elfogadja és a következő határozatot alkotja:

58/2023. (IX.13.) Kt. Határozat

Belezna Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Belezna 0206/2 hrsz, illetve a 1865 hrsz útba történő kő bedolgozási munkálataira a Bauterc-Prizma Kft. 4.356.100 Ft-os (azaz négymillió-háromszázhatvanötezer-egyszáz forintos) árajánlatát fogadja el a.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozói szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Bődör István polgármester

7.) Ingatlanértékesítés

Előadó: Bődör István polgármester

Bődör István polgármester: Belezna Község Önkormányzatának öt ingatlanára érkezett adásvételi megkeresés. Az öt területre adó-értékbizonyítvány is készült. Javaslom az említett területek értékesítését.

A) Bődör István polgármester: Az első terület Belezna 2743 hrsz.-ú ingatlan. A területre vételi megkeresést nyújtott be Lakos Tamás beleznai lakos.

Van-e kérdés, hozzászólás? Nincs kérdés. Aki az ingatlanértékesítéssel egyetért, kérem szavazzon.

A Képviselő-testület az polgármester javaslatát (egyhangúlag) 4 igen szavazattal elfogadta, s az alábbi határozatot hozta:

59/2023. (IX.13.) Kt. Határozat

Belezna Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Belezna Község Önkormányzata tulajdonában lévő Belezna 2743 hrsz. 1469 m² nagyságú gyümölcsös, kert 1/1 tulajdoni hányadú területét 102.830 Ft, azaz százkettőezer-nyolcszázharminc forint vételárért értékesíti Lakos Tamás 8855 Belezna, Petőfi S. utca 17. szám alatti lakos részére.

A Képviselő testület felhatalmazza az polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: 2023. október 30.

Felelős: Bődör István polgármester

B) Bődör István polgármester: A második és harmadik területek a Belezna 1228., 1229 hrsz.-ú ingatlanok. A területre vételi megkeresést nyújtott be Varga László beleznai lakos.

Van-e kérdés, hozzászólás? Nincs kérdés. Aki az ingatlanértékesítéssel egyetért, kérem szavazzon.

A Képviselő-testület az polgármester javaslatát (egyhangúlag) 4 igen szavazattal elfogadta, s az alábbi határozatot hozta:

60/2023. (IX.13.) Kt. Határozat

Belezna Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Belezna Község Önkormányzata tulajdonában lévő Belezna 1228 hrsz. 529 m² nagyságú, kert 1/1 tulajdoni hányadú területét 37.003 Ft, azaz harmincháromezer-három forint, illetve a Belezna 1229. hrsz 508 m² nagyságú, kert 1/1 tulajdoni hányadú területet 35.560 Ft (azaz harmincötezer-ötszázhatvan forint) vételárért értékesíti Varga László 8855 Belezna, Dózsa Gy. utca 18. szám alatti lakos részére.

A Képviselő testület felhatalmazza az polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: 2023. október 30.

Felelős: Bődör István polgármester

C) Bődör István polgármester: Az negyedik és ötödik területek a Belezna 2022/1, 2038 hrsz.-ú ingatlanok. A területre vételi megkeresést nyújtott be Kertész Ferenc nagykanizsai lakos.

Van-e kérdés, hozzászólás? Nincs kérdés. Aki az ingatlanértékesítéssel egyetért, kérem szavazzon.

A Képviselő-testület az polgármester javaslatát (egyhangúlag) 4 igen szavazattal elfogadta, s az alábbi határozatot hozta:

61/2023. (IX.13.) Kt. Határozat

Belezna Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Belezna Község Önkormányzata tulajdonában lévő Belezna 2022/1 hrsz. 3065 m² nagyságú, kert, rét, szőlő, rét, erdő 1/1 tulajdoni hányadú területét 214.480 Ft (azaz kettőszáztizennégyezer-négyszáznyolcvan forint), illetve a Belezna 2084. hrsz 2259 m² nagyságú, rét, kert 1/1 tulajdoni hányadú területet 158.130 Ft (azaz százötvennyolcezer-egyszázharminc forint) vételárért értékesíti Kertész Ferenc 8800 Nagykanizsa, Törökvári út 1/5. szám alatti lakos részére.

A Képviselő testület felhatalmazza az polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: 2023. október 30.

Felelős: Bődör István polgármester

9.) Egyéb önkormányzati ügyek

Előadó: Bődör István polgármester

A)Bődör István polgármester: Nagykanizsai Hivatásos Tűzoltóság 2022. évi tevékenységének beszámolója. Az anyag írásban kiküldésre került. Van-e kérdés, hozzászólás? Nincs kérdés. Aki a határozati javaslattal egyetért, kérem szavazzon.

A Képviselő-testület 4 igennel (egyhangúlag) a javaslatot elfogadja és a következő határozatot alkotja:

62/2023. (IX.13.) Kt. Határozat

Belezna Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Nagykanizsai Hivatásos Tűzoltóság 2022 évi beszámolóját, s annak tartalmát az abban foglaltak alapján elfogadta.

Határidő: azonnal

Felelős: Bődör István polgármester

B) Bődör István polgármester: Délzalai Víz- és Csatornamű ZRt. (8800 Nagykanizsa, Kisfaludy u. 15/A.) által üzemeltetett vízi közmű rendszerre vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv.

Van-e kérdés, hozzászólás? Nincs kérdés. Aki a Gördülő Fejlesztési Tervben foglaltakkal egyetért, kérem szavazzon.

A Képviselő-testület az polgármester javaslatát (egyhangúlag) 4 igen szavazattal elfogadta, s az alábbi határozatot hozta:

63/2023. (IX.13.) Kt. Határozat

Belezna Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Délzalai Víz- és Csatornamű ZRt. (8800 Nagykanizsa, Kisfaludy u. 15/A.) által üzemeltetett vízi közmű rendszerre vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv foglaltakkal egyetért, elfogadja annak tartalmát.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a „Közös nyilatkozat” aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Bődör István polgármester

C) Bődör István polgármester: A Délzalai Víz- és Csatornamű ZRt. Belezna Község Önkormányzata részére 2023. augusztus 2. napján kelt megállapodása.

A Délzalai Víz- és Csatornamű ZRt benyújtotta az önkormányzat részére a tartozásrendezési ütemtervét, melynek leírják, hogy Belezna Község Önkormányzatának 10.643.837 Ft fizetési kötelezettséget tartanak nyilván. Én nem tartom jogosnak ezen tartozási összeget.

Jakab Tibor alpolgármester: Ez egy nagyon nagy összeg, én javaslom a törlesztés megkezdése előtt, hogy a Belső Ellenőr a 2024. évi belső ellenőrzési tervébe Belezna Község Önkormányzatának a Délzalai Víz- és Csatornamű ZRt-vel szemben fennálló tartozásokat vizsgálja át.

Makár József képviselő: Egyetértek a javaslattal.

Tajmel Miklós képviselő: Én is egyetértek az alpolgármester úr javaslatával.

Bődör István polgármester: Rendben, akkor ezek alapján, aki a határozati javaslattal egyetért, kérem szavazzon.

A Képviselő-testület 4 igennel (egyhangúlag) a javaslatot elfogadja és a következő határozatot alkotja:

64/2023. (IX.13.) Kt. Határozat

Belezna Község Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza Belezna Község Önkormányzatának Belső Ellenőrt, hogy a 2024. évi belső ellenőrzési tervébe a Délzai Víz- és Csatornaművel szembeni tartozásokat átvizsgálja. A belső

ellenőrzési vizsgálat lezárásáig a polgármester a fent említett tartozással kapcsolatos megállapodást nem írhat alá.

Határidő: azonnal

Felelős: Bődör István polgármester

Más tárgy és hozzászólás nem lévén Bődör István polgármester az ülést 16.00 órakor bezárta.


dr. Kulcsár Edina
jegyző




Bődör István
polgármester